

# Rechtsanwalts- & Notarkanzlei Rühmkorf

Rechtsanwalts- & Notarkanzlei Rühmkorf · Rohdestraße 5 · 27472 Cuxhaven

Rechtsanwalts- & Notarkanzlei Rühmkorf  
Rohdestr. 5

**27472 Cuxhaven**

**Dirk Rühmkorf**  
Rechtsanwalt & Notar

**Torben Rühmkorf**  
Rechtsanwalt

Rohdestrasse 5  
27472 Cuxhaven

Tel. : 04721- 55 43 00

Fax : 04721- 55 43 02

Email : info@kanzlei-ruehmkorf.de

Stadtparkasse Cuxhaven

IBAN: DE62 2415 0001 0000 1410 51

BIC: BRLADE21CUX

Bitte bei Antworten und Überweisungen  
stets angeben:

USt-Nr. 18/232/01005

## **Auftrag zur Erstellung eines Grundstücks- bzw. Immobilienkaufvertrages**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Vorbereitung der Beurkundung eines Grundstücks- bzw. Immobilienkaufvertrages beauftragen wir den Notar einen aktuellen Grundbuchauszug einzuholen, einen Urkundsentwurf zu fertigen und den Entwurf an alle Vertragsbeteiligten zu übersenden. Nachfolgend geben wir Ihnen die zur Erstellung des Entwurfes die notwendigen Daten wie folgt bekannt:

### **A. VERTRAGSBETEILIGTE**

#### **Verkäufer**

Name :  
Vorname :  
ggf. Geburtsname :  
Geburtstag :  
Staatsangehörigkeit :  
Steueridentifikationsnummer (11-stellig) :  
Anschrift :  
Kontaktdaten (Telefon, Email) :  
Kontoverbindung (IBAN, BIC) :

### Käufer

Name :  
Vorname :  
ggf. Geburtsname :  
Geburtstag :  
Staatsangehörigkeit :  
Steueridentifikationsnummer (11-stellig) :  
Anschrift :  
Kontaktdaten (Telefon, Email) :  
Kontoverbindung (IBAN, BIC) :  
Erwerbsanteilsverhältnis :

### **B. KAUFOBJEKT**

Ort :  
Straße :  
Amtsgericht :  
Gemarkung :  
Blatt :  
Flur :  
Flurstück :  
Bebauung :  
Objekt ist vermietet : ja \_\_\_\_\_ / nein \_\_\_\_\_  
Mietverhältnis wird übernommen : ja \_\_\_\_\_ / nein \_\_\_\_\_  
Gewünschte Übergabe des Objektes :

### **zusätzliche Angaben, wenn es sich um eine Eigentumswohnung handelt:**

Miteigentumsanteil :  
Wohnung Nr. :  
ggf. Tiefgaragenstellplatz o.ä. :  
Verwalter der WEG :

### **C. KAUFPREIS**

Kaufpreis :  
Finanzierung des Kaufpreises : ja, i.H.v. \_\_\_\_\_ € / nein \_\_\_\_\_  
Finanzierende Bank :  
Grundschuldbestellungsformular liegt vor : ja \_\_\_ / nein \_\_\_

#### D. SONSTIGES

Vermittlung durch Makler  
Makler

: ja \_\_\_\_ / nein \_\_\_\_  
:

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift/en Verkäufer)

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift/en Käufer)